

# ΦΩΤΟΦΥΣΙΚΗ Α.Ε.

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 2η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Γ.Ε.ΜΗ.: 120728101000 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013			Πόσα κλειόμενης Χρήσης 2014	Ποσά προηγούμ. Χρήσης 2013
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία		
<b>B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>								
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	4.959,31	1.983,72	2.975,59	4.959,31	991,86	3.967,45		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	89.325,79	31.670,60	57.655,19	69.027,18	13.805,44	55.221,74		
	<u>94.285,10</u>	<u>33.654,32</u>	<u>60.630,78</u>	<u>73.986,49</u>	<u>14.797,30</u>	<u>59.189,19</u>		
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>								
<b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>								
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	215.000,00	17.200,00	197.800,00	215.000,00	8.600,00	206.400,00		
4. Μηχανήματα - Τεχνικές εγκατ.και λοιπ.μηχ.εξοπλ.	433.969,57	34.572,75	399.396,82	433.969,57	17.213,97	416.755,60		
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	406,51	406,50	0,01	0,00	0,00	0,00		
	<u>649.376,08</u>	<u>52.179,25</u>	<u>597.196,83</u>	<u>648.969,57</u>	<u>25.813,97</u>	<u>623.155,60</u>		
<b>Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ+ΓII)</b>	<u>649.376,08</u>	<u>52.179,25</u>	<u>597.196,83</u>	<u>648.969,57</u>	<u>25.813,97</u>	<u>623.155,60</u>		
<b>III. Συμμετοχές &amp; άλλες μακρ/σμες χρημ/κές απαιτήσεις</b>								
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			0,00			0,00		
<b>Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ+ΓII+ΓIII)</b>			<u>597.196,83</u>			<u>623.155,60</u>		
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>								
<b>II. Απαιτήσεις</b>								
1. Πελάτες			71.911,47			135.756,47		
2α. Γραμμάτια εισπρακτέα στο χαρτοφυλάκιο						0,00		
3α. Επιταγές εισπρακτέες						0,00		
3γ. Επιταγές στις τράπεζες για εγγύηση						0,00		
5. Βραχυπρόθ. απαιτήσεις κατα συνδεμένων επιχειρήσεων						0,00		
11. Χρεώστες διάφοροι			41.522,10			36.621,59		
12. Λογ/σμοί διαχ.προκαταβ.& πιστώσεων								
			<u>113.433,57</u>			<u>172.378,06</u>		
<b>III. Χρεόγραφα</b>								
1. Μετοχές								
<b>IV. Διαθέσιμα</b>								
1. Ταμείο			35.551,72			5.304,70		
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			57.071,39			74.584,61		
			<u>92.623,11</u>			<u>79.889,31</u>		
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIII+ΔIV)</b>			<u>206.056,68</u>			<u>252.267,37</u>		
<b>E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>								
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			-			-		
			<u>-</u>			<u>-</u>		
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+E)</b>			<u>863.884,29</u>			<u>934.612,16</u>		
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΤΙΚΟΥ</b>								
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία						0,00		
2. Χρεωστ.λογ.εγγυησ.εμπρ.ασφαλ.			0,00			0,00		
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως						0,00		
			<u>0,00</u>			<u>0,00</u>		

## A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

I. Κεφάλαιο Μετοχικό (65.370 Μετοχές των 10 €)

1. Καταβλημένο 653.700,00 653.700,00

## IV. Αποθεματικά κεφάλαια

1. Τακτικό αποθεματικό 5.498,21 2.504,71

## V. Αποτελέσματα εις νέο

Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο 52.170,05 47.589,47

Υπόλοιπο κερδών προηγ.χρήσεων 0,00 0,00

52.170,05 47.589,47

## VI. Ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου

1. Καταθέσεις μετόχων 0,00 0,00

**Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIV+AV+AVI)** 711.368,26 703.794,18

## Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

### II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

1. Προμηθευτές 35.908,81 92.334,11

2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες) 0,00 12.040,50

3. Τράπεζες Ν. βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων 0,00 0,00

4. Προκαταβολές Πελατών 0,00 0,00

5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη 36.004,22 31.379,66

10. Μερίσματα πληρωτέα 52.296,00 0,00

11. Πιστωτές διάφοροι 27.207,00 25.752,00

**Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)** 151.416,03 161.506,27

## Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

2. Έξοδα χρήσεως δουλεμμένα 1.100,00 0,00

3. Λοιποί μεταβατικοί λογ/σμοί παθητικού 0,00 69.311,71

1.100,00 69.311,71

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)** 863.884,29 934.612,16

## ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ

1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσ. στοιχείων 0,00 0,00

2. Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυησ.εμπραγμ.ασφαλ. 0,00 0,00

4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως 0,00 0,00

0,00 0,00

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2014	Ποσά Προηγούμ. Χρήσης 2013
	2014	2013	2014	2013			
<b>I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</b>							
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		178.765,19		183.364,31		84.837,83	70.325,99
<b>Μείον:</b> Κόστος πωλήσεων		56.336,40		81.639,94	(+) Υπόλοιπο αποτ/των (κερδών) προηγ. χρήσεων	47.589,47	-
<b>Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως</b>		122.428,79		101.724,37	(-) Διαφορές φορολογικού ελεγχου προηγ.χρησ.	-	-
<b>Πλέον:</b> Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως					<b>Σύνολο</b>	132.427,30	70.325,99
<b>Σύνολο</b>		122.428,79		101.724,37	Μείον: Φόρος εισοδήματος	24.967,75	20.231,81
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		37.312,23		31.289,92	<b>Κέρδη προς διάθεση</b>	<u>107.459,55</u>	<u>50.094,18</u>
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		37.312,23		0,00			
<b>Μερικά αποτελέσματα (ζημιά) εκμεταλλεύσεως</b>		85.116,56		70.434,45			
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα					<b>H διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :</b>		
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		15,30		23,89	1. Τακτικό αποθεματικό	2.993,50	2.504,71
<b>Ολικά αποτελέσματα (ζημιά) εκμεταλλεύσεως</b>		85.101,26		70.410,56	2. Μερίσματα	52.296,00	0,00
<b>II. ΜΕΙΟΝ :</b> Έκτακτα αποτελέσματα					8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	52.170,05	47.589,47
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,03		5,43		<u>107.459,55</u>	<u>50.094,18</u>	
2. Έκτακτα κέρδη		0,03	0,00	5,43			
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	263,46		90,00				
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	-	263,46	-	90,00			
<b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιά)</b>		84.837,83		70.325,99			
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		45.222,30		40.611,27			
Μείον: Οι ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		45.222,30		40.611,27			
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημιά) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων</b>		<u>84.837,83</u>		<u>70.325,99</u>			

Νέα Ιωνία , 20 Απριλίου 2015

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΓΝΗ Σ. ΛΟΓΟΘΕΤΗ  
Α.Δ.Τ.: ΑΒ 287193

ΝΑΤΑΛΙΑ Μ. ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ  
Α.Δ.Τ.: Χ 080566

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Π. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ.: Μ 502486

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ( Λ/80 )

**31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**

<b>ΧΡΕΩΣΗ</b>	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2013	<b>ΠΙΣΤΩΣΗ</b>	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμ. Χρήσεως 2013
<b>1. Αποθέματα απογραφής</b>	-	-	<b>1. Πωλήσεις</b>		
<b>4. Οργανικά έξοδα</b>			71. Πωλήσεις προϊόντων	178.765,19	183.364,31
60. Αμοιβές & έξοδα προσωπικού			73. Πωλήσεις Υπηρεσιών		0,00
61. Αμοιβές & έξοδα τρίτων	28.464,39	25.000,00	<b>178.765,19</b>	<b>183.364,31</b>	
62. Παροχές τρίτων	16.745,84	42.921,65	<b>2. Λοιπά οργανικά έσοδα</b>		
63. Φόροι - Τέλη	1.500,00	4,13	74. Επιχορηγήσεις κ διάφορα έσοδα	0,00	0,00
64. Διάφορα έξοδα			76. Έσοδα κεφαλαίων		0,00
64.00. Έξοδα μεταφορών			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
64.01. Έξοδα ταξιδιών	205,99	0,00			
64.02. Έξοδα προβολής & διαφήμισης	0,00	0,00			
64.05. Συνδρομές - Εισφορές	0,00	420,00			
64.06. Δωρεές- Επιχορηγήσεις	0,00	0,00			
64.07. Έντυπα & γραφική ύλη	0,00	0,00			
64.09. Έξοδα δημοσιεύσεων	1.244,11	599,44			
64.98. Διάφορα	<u>266,00</u>	<u>1.716,10</u>			
65. Τόκοι & συναφή έξοδα	15,30	23,89			
66. Αποσβέσεις παγίων	45.222,30	40.611,27			
68. Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	-	-			
<b>Συνολικό κόστος</b>	<b>93.663,93</b>	<b>112.953,75</b>		<b>178.765,19</b>	<b>183.364,31</b>
80.00. Κέρδη εκμεταλλεύσεως	<u>85.101,26</u>	<u>70.410,56</u>	80.00. Ζημιές εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00
	<b><u>178.765,19</u></b>	<b><u>183.364,31</u></b>		<b><u>178.765,19</u></b>	<b><u>183.364,31</u></b>

Νέα Ιωνία, 20 Απριλίου 2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΓΝΗ Σ. ΛΟΓΟΘΕΤΗ  
Α.Δ.Τ.: ΑΒ 287193

ΝΑΤΑΛΙΑ Μ. ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ  
Α.Δ.Τ.: Χ 080566

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Π. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ.: Μ 502486

# ΦΩΤΟΦΥΣΙΚΗ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 120728101000

## ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014  
(Σύμφωνα με τις διατάξεις κωδ.Ν.2190/1920 όπως ισχύει.)

1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α) **Άρθρο 42 α # 3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της # 2 του άρθρου αυτού. Δεν έγινε

(β) **Άρθρο 42 β # 1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως». Δεν έγινε

(γ) **Άρθρο 42 β # 2:** Καταχώρηση στον προσοδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(δ) **Άρθρο 42 β # 3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(ε) **Άρθρο 42 β # 4:** Συμπτώξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτώξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. Δεν έγινε

(στ) **Άρθρο 42 β # 5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης Χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης Χρήσεως. Δεν έγιναν.

### #2. Αποτίμηση Περιουσιακών στοιχείων

(α) **Άρθρο 43α # 1α:** Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους. (1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεώς τους ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία τυχόν προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(β) **Άρθρο 43α # 1α:** Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός Χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(γ) **Άρθρο 43 # 2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(δ) **Άρθρο 43 # 7β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(ε) **Άρθρο 43 παρ. 7-γ:** Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(στ) **Άρθρο 43 # 9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη Χρήση με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές Αναπροσαρμογής». Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

### # 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

α) **Άρθρο 42ε § 8:** Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)

Αξία τεχνικού έργου (κτηρίων, εγκαταστάσεων κτηρίων – τεχνικά έργα)	215.000,00
Αποσβέσεις (κτηρίων, εγκαταστάσεων κτηρίων – τεχνικά έργα)	17.200,00
Αναπόσβεστη αξία (κτηρίων, εγκαταστάσεων κτηρίων – τεχνικά έργα)	197.800,00
Αξία κτήσης μηχανημάτων – τεχνικών εγκαταστάσεων	433.969,57
Αποσβέσεις μηχανημάτων – τεχνικών εγκαταστάσεων	34.572,75
Αναπόσβεστη αξία μηχανημάτων – τεχνικών εγκαταστάσεων	399.396,82
Αξία κτήσης επίπλων και λοιπού εξοπλισμού	406,51
Αποσβέσεις επίπλων και λοιπού εξοπλισμού	406,50
Αναπόσβεστη αξία επίπλων και λοιπού εξοπλισμού	0,01
Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	4.959,31
Αποσβέσεις ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	1.983,72
Αναπόσβεστη αξία ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	2.975,59
Έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου	7.130,14
Αποσβέσεις αυξήσεως κεφαλαίου	2.852,06
Αναπόσβεστη αξία αυξήσεως κεφαλαίου	4.278,08

	Λοιπά έξοδα πολυετούς αποσβέσεως	82.195,65
	Αποσβέσεις Λοιπών εξόδων πολυετούς αποσβέσεως	28.818,54
	Αναπόσβεστη αξία Λοιπών εξόδων πολυετούς αποσβέσεως	53.377,11
β) <b>Άρθρο 43 # 5δ:</b> Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν	
(γ) <b>Άρθρο 43 #5ε:</b> Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν σχηματίστηκαν	
(δ) <b>Άρθρο 43 παρ. 3-ε:</b> Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.	Τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης αφορούν έκτακτη ειδική εισφορά αλληλεγγύης η οποία θα αποσβεστεί σε 5 έτη.	
(ε) <b>Άρθρο 43 # 3γ:</b> Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα Χρήση, κατά τη πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της Χρήσεως δανείων (ή πιστώσεων), Χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.	
(στ) <b>Άρθρο 43 # 4εδάφ.α &amp; β:</b> Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα Ερευνών και Αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και Δικαιώματα Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία Επιχειρήσεως (GOODWILL)».	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.	
<b># 4. Συμμετοχές</b>		
(α) <b>Άρθρο 43α # 1β:</b> Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Δεν υπάρχουν	
(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.	Δεν υπάρχουν	
(γ) <b>Άρθρο 43<sup>α</sup> #1-ιε:</b> Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.	Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή	
(ε) <b>Άρθρο 43α παρ. 1ια:</b> Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.	
(στ) <b>Άρθρο 43α παρ. 1-ι:</b> Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν	

## # 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) **Άρθρο 43α #1δ:** Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο. Ονομαστικές κοινές Μετοχές μη εισηγμένες στο Χ.Α.

<u>Αριθμός</u>	<u>Ονομαστική Αξία</u>	<u>Συνολική Αξία</u>
65.370	10,00	653.700,00

(β) **Άρθρο 43 α # 1γ :** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. Δεν υπάρχουν

(γ) **Άρθρο 43α παρ. 1 ε και 42ε παρ. 10:** Δεν υπάρχουν  
Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

(δ) **Άρθρο 43α # 1ιστ:** Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα Χρήση. Δεν αποκτήθηκαν.

(ε) **Άρθρο 42ε παρ. 14 εδάφιο δ:** Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό. Δεν έγιναν.

(στ) **Άρθρο 43α παρ. 1-ζ:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Δεν υπάρχουν.

(ζ) **Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις. Δεν υπάρχουν

## # 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) **Άρθρο 43α # 1στ:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. Δεν υπάρχουν.

(β) **Άρθρο 43α #1στ:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες. Δεν υπάρχουν.

(γ) **Άρθρο 42ε παρ. 12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "Έξοδα χρήσεως δουλεμένα" Δεν υπάρχουν έσοδα χρήσεως εισπρακτέα. Έξοδα χρήσεως δουλεμένα αφορούν ενοίκια γραφείων από 1/2-31/12/2014

## # 9. Λογαριασμοί τάξεως

(α) **Άρθρο 42ε # 11 :** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης # 10. Διάφοροι λογαριασμοί πληροφοριών.

## # 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

- (α) **Άρθρο 42ε # 9:** Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρία. Δεν χορηγήθηκαν
- (β) **Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ:** Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Δεν υπάρχουν
- (γ) **Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Δεν υπάρχουν
- (δ) **Άρθρο 43α # 1ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη Δ.Σ. και διαχειριστές) Δεν υπάρχουν
- (ε) **Άρθρο 43α παρ. 1-η:** Κύκλος εργασιών (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφιο α). Πωλήσεις εσωτερικού Ευρώ 178.765,19
- (στ) **Άρθρο 43α παρ. 1-θ:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Δεν υπάρχει προσωπικό
- (ζ) **Άρθρο 42ε παρ. 15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτα και ανόργανα έξοδα" και "έκτακτα και ανόργανα έσοδα"). Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημιές" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά παρατίθεται, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ, ανάλυση και αυτών με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου. Δεν υπάρχουν κονδύλια στους συγκεκριμένους λογαριασμούς, και δεν θεωρείται σημαντικό το υπάρχων κονδύλι στα έκτακτα και ανόργανα έξοδα.
- (η) **Άρθρο 42ε παρ. 15-β:** Ανάλυση των λογαριασμών "Έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Έξοδα προηγούμενων χρήσεων". Δεν υπάρχουν

**#13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.**

α) **Άρθρο 43α # 1ιζ:** Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Ο διαχωρισμός των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της εταιρίας σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες έγινε με κριτήριο το χρόνο είσπραξης ή εξόφλησής τους. Πιο συγκεκριμένα:

(α) Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν υπάρχουν.

(β) Βραχυπρόθεσμες χαρακτηρίζονται οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις των οποίων η πληρωμή προβλέπεται να γίνει μέσα στην επόμενη χρήση.

**Ν. Ιωνία, 20 Απριλίου 2015**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &  
ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΑΓΝΗ ΛΟΓΟΘΕΤΗ  
Α.Δ.Τ: ΑΒ 287193**

**ΝΑΤΑΛΙΑ ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ  
Α.Δ.Τ. : Χ 080566**

**ΚΥΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ: Μ 502486**



## Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ  
«ΦΩΤΟΦΥΣΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ»  
(ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 120728101000)

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της 2<sup>ης</sup> εταιρικής χρήσεως 1/1/2014 - 31/12/2014 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

### Γενικά

Η εταιρεία ιδρύθηκε στις 2 Μαΐου 2012 από την «FOREST ENERGY ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Ε.Π.Ε.» με μετοχικό κεφάλαιο 60.000 ευρώ. Τον Ιανουάριο του 2013 εξαγοράστηκε το 100% των μετοχών της, από τους Δημήτρη Εφραίμογλου, Μαρίνα Εφραίμογλου και Χριστίνα Εφραίμογλου δυνάμει του από 16/1/2013 ιδιωτικού συμφωνητικού μεταβίβασης μετοχών.

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται σε ενοικιαζόμενο ακίνητο επί της οδού Αλ. Παναγούλη 64 στη Ν. Ιωνία.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 29<sup>ης</sup> Οκτωβρίου το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε 593.700,00 Ευρώ, μετά της εκδόσεως και διαθέσεως 59.370 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας 10,00 Ευρώ η καθεμία και τιμή διάθεσης ίση με την ονομαστική αξία κάθε μετοχής, ήτοι 10,00 Ευρώ η καθεμία, σε αναλογία εννέα χιλιάδες οκτακόσια ενενήντα πέντε (9.895) νέες κοινές ονομαστικές, μετά ψήφου μετοχές για κάθε χίλιες (1.000) παλαιές κοινές, μετά ψήφου μετοχές.

Τον Ιανουάριο του 2013 ολοκληρώθηκαν εντός των χρονοδιαγραμμάτων που είχαν ορισθεί οι εργασίες εγκατάστασης φωτοβολταϊκού πάρκου 499,80 kW εντός ενοικιαζόμενου οικοπέδου στη θέση Άγιος Βησσαρίου, του Δήμου Σοφάδων, Νομού Καρδίτσας. Έκτοτε βρίσκεται σε πλήρη παραγωγική λειτουργία.

### Οικονομικές καταστάσεις

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών», και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31-12-2014 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Κατά τη χρήση αυτή το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας.

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική. Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων της παρούσας χρήσης.

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 597.196,83 € έναντι 623.155,60 € της προηγούμενης χρήσης. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 206.056,68 € έναντι 252.267,30 € της προηγούμενης χρήσης.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε 711.368,26 € έναντι 703.794,18 € της προηγούμενης χρήσης. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 151.416,03 € έναντι 161.506,27 € της προηγούμενης χρήσης. Οι μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού ανέρχονται σε 1.100,00 € έναντι 69.311,71 € της προηγούμενης χρήσης. Τα ακαθάριστα έσοδα από τον

κύκλο εργασιών της εταιρείας ανήλθαν σε 178.765,19 € έναντι 183.364,31 € της προηγούμενης χρήσης. Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως ανέρχονται 84.837,83 € έναντι 70.325,99 € της προηγούμενης χρήσης. Στο ποσό των καθαρών αποτελεσμάτων χρήσεως αν αφαιρεθεί ο φόρος εισοδήματος της χρήσεως € 24.967,75 απομένουν κέρδη προς διάθεση € 107.459,55, τα οποία προτείνουμε να διανεμηθούν ως ακολούθως:

- Τακτικό αποθεματικό           ευρώ 2.993,50
  - Μερίσματα                    ευρώ 52.296,00
  - Υπόλοιπο κερδών εις νέον ευρώ 52.170,05
- Σύνολο ευρώ 107.459,55

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει την διανομή μερίσματος στη Γενική Τακτική Συνέλευση των μετόχων.

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα.

Θα ήταν χρήσιμο να αναφέρουμε ότι μετά τη λήξη της χρήσης δεν συνέβη κάποιο άλλο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Αυτά είναι με λίγα λόγια, κύριοι μέτοχοι, τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση 2014 και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2014 και ακόμη να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Με τιμή  
Το Διοικητικό Συμβούλιο